

**Ceník pronájmu nebytových prostor
a informace o souvisejících službách
v objektu Klajdovská 1050/28 – DĚLNÁK Líšeň, kulturní dům**

Pronajímatel: Kulturní centrum Líšeň, p. o.
Kotlanova 2163/7, 628 00 Brno
IČO: 00380717

1. NÁJEMNÉ (bez DPH)

	MALÝ SÁL	VELKÝ SÁL	FOYER	GALERIE I. PATRO	CELÁ BUDOVA	ZAHRADA
BLOK Č. 1 nájem max. 1 hod.	1 150	2 300	1 000	800	3 100	X
BLOK Č. 2 nájem max. 3 hod.	2 300	4 600	2 000	1 600	6 200	2 300
BLOK Č. 3 nájem max. 6 hod.	4 000	8 000	3 500	3 000	11 000	4 000
BLOK Č. 4 nájem max. 9 hod.	5 500	10 900	4 800	4 200	14 800	5 500
BLOK Č. 5 nájem max. 12 hod.	6 900	13 800	6 000	5 100	18 600	6 900
BLOK Č. 6 nájem max. 15 hod.	8 000	16 100	7 000	6 000	22 000	X
BLOK Č. 7 nájem max. 18 hod.	9 200	18 400	8 000	7 100	25 000	X
BLOK Č. 8 nájem max. 24 hod.	12 000	24 000	10 000	9 000	32 000	X

ZÁZEMÍ – ke kterémukoliv bloku je možné si pronajmout navíc zázemí (kuchyňku vybavenou základním nádobím, ledničkou a mikrovlnkou, dvě šatny a toalety) v jednotné ceně **2 300,- Kč + DPH**.

Pronájem **ZAHRADY** je možný v době od 9.00 do 21.00 hodin v minimálně tříhodinovém bloku. V době pronájmu jsou prostory zahrady a hřiště pro ostatní veřejnost uzavřeny. Nájemce má bezplatně k dispozici 5 pivních setů pro 40 sedících osob, dva party stany a WC v budově Dělnáku. Zapůjčení dalšího mobiliáře je zpoplatněno dle platného ceníku.

Všechny **cený nájmu** prostor jsou uvedeny v **Kč bez DPH**, vždy za příslušný blok během 24 hodin jdoucích po sobě. **DPH bude připočtena** v zákonné výši platné v době realizace nájmu.

Nájem je možné realizovat v časové struktuře dle **jednotlivých bloků**, účtováno bude vždy za celé bloky. Blok je možné rozdělit pouze v odůvodněných případech a za podmínky, že je to ze strany pronajímatele organizačně možné. Například nájemce potřebuje připravit aktivitu, k níž je nájem využíván, den předem. V takovém případě se pro potřeby stanovení délky pronájmu sčítá čas přípravy a čas samotného využití pronajatých prostor.

V nájmemném je zahrnuto:

- využití společných prostor a WC,
- základní osvětlení prostor (bez nasvícení jeviště),
- standardní dispozice stolů a židlí ve **VELKÉM SÁLE**, tj. stolová úprava nebo sálová úprava bez elevace (max. 20 stolů a 250 židlí),
- spotřeba elektrická energie, vodné a stočné, vytápění,
- základní úklid před zahájením pronájmu a po jeho ukončení (v případě enormního znečištění prostor ze strany nájemce je pronajímatel oprávněn požadovat po něm úhradu za zvýšené náklady na úklid),
- sanitární potřeby (utěrky, toaletní papír, tekuté mýdlo) dle charakteru a předpokládané návštěvnosti během pronájmu.

2) POPLATKY ZA SLUŽBY SPOJENÉ S NÁJMEM NEBYTOVÝCH PROSTOR

Poskytnutí dalšího vybavení a služeb je pronajímatelem zpoplatňováno samostatně dle požadavků nájemce. Jedná se zejména o **složitější dispozici mobiliáře** (např. stavba elevace, nestandardní příprava na ples, svatbu a podobně), ozvučení, osvětlení jeviště, pronájem projekční techniky, další požadavky na vybavení (např. ubrusy) a obsluhu (přítomnost technika, pořadatelská služby, šatnářky, uvaděčky atd.).

Platnost ceníku: od 1. 9. 2023. Ceník je závazný pro všechny nově sjednané a nově uzavírané „Smlouvy o nájmu nebytových prostor“. **Ceník schválila Rada městské části Brno-Líšeň na své 16. schůzi dne 23. 8. 2023.**