

D o d a t e k č. 14

Zřizovací listiny Kulturního centra Líšeň, příspěvkové organizace
schválené Zastupitelstvem městské části Brno-Líšeň na jeho 21. zasedání dne
26.11.1992

Zřizovací listina se mění a doplňuje takto:

I.

V článku **III. Předmět činnosti** v odstavci 1. se v poslední odrážce vypouštějí slova „zejména v objektu Holzova or.č. 7, č.p. 938“.

II.

Dosavadní znění článku **VI. Majetek** se ruší a nahrazuje tímto textem:

Článek VI.

Majetek

1. K plnění jeho poslání a úkolů zřizovatel půjčuje KC Líšeň do bezplatného užívání následující nemovitý majetek:

- část objektu občanské vybavenosti Kotlanova or.č. 7, č.p. 2163, který je součástí pozemku p.č. 8364, a to nebytové prostory o celkové výměře 1.011,6 m² nacházející se ve druhém nadzemním podlaží budovy (součástí zapůjčených prostor je i atrium nacházející se mezi dosavadními prostorami KC Líšeň a prostorami pronajatými jako obchodní centrum jinému subjektu).

- pozemek p.č. 1656 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.282 m² s budovou Klajdovská or.č. 28, č.p. 1050, která je jeho součástí

- pozemek p.č. 1657 – ostatní plocha – o výměře 1.680 m²

- pozemek p.č. 1658 – zahrada – o výměře 239 m²

- vše v k.ú. Líšeň, zaps. na LV 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město.

Smlouva o výpůjčce uvedeného nemovitého majetku je přílohou č. 1 této zřizovací listiny.

2. Zřizovatel předává do správy KC Líšeň movitý majetek, který slouží jako vybavení půjčených prostor, a další movitý majetek dle inventurních soupisů, které jsou uloženy u zřizovatele a jsou každoročně aktualizovány k 31.12.

3. K případnému nabytí nemovitého majetku KC Líšeň pro svého zřizovatele je nutný předchozí písemný souhlas zřizovatele.

4. Nabývat majetek darem (kromě finančních) nebo bezúplatným převodem může KC Líšeň pouze s písemným souhlasem Rady městské části Brno-Líšeň.

5. KC Líšeň nabývá případný další movitý majetek pro svého zřizovatele a okamžikem nabytí se tento nový majetek považuje za svěřený majetek ve smyslu odstavce 2 tohoto článku.

K nabytí movitého majetku v pořizovací ceně nad 25 tis. Kč (bez DPH) v jednotlivém případě je nutný předchozí písemný souhlas zřizovatele.

6. Nemovitý majetek ve vlastnictví zřizovatele, který užívá KC Líšeň, vede v účetnictví zřizovatel.

Movitý majetek zřizovatele svěřený KC Líšeň vede v účetnictví a účetně ho odepisuje KC Líšeň (dle Pravidel vztahu orgánů MČ k příspěvkovým organizacím schválených zřizovatelem), které je povinno zajistit též jeho pojištění.

7. KC Líšeň řádně hospodaří s půjčeným a svěřeným majetkem, zejména provádí jeho údržbu, běžné opravy a zabezpečuje jeho provoz. Opravy půjčeného a svěřeného majetku provádí KC Líšeň samostatně do výše 10 tis. Kč (včetně DPH) v jednotlivém případě.

KC Líšeň je oprávněno provést samostatně i opravy v rozmezí 10 – 150 tis. Kč (včetně DPH) v případě, že náklady na tyto opravy uhradí z vlastního rozpočtu. Potřebu ostatních oprav (včetně havárií) oznamuje zřizovateli, který prostřednictvím Správy majetku Líšeň zajišťuje jejich provedení.

Nakládání s movitým majetkem se děje podle Pravidel vztahu orgánů MČ k příspěvkovým organizacím schválených zřizovatelem.

8. Zřizovatelem půjčené nebytové prostory, které nevyužije plně k výkonu svých činností, je KC Líšeň oprávněno nabídnout k využití jiným subjektům, přičemž svým jménem je oprávněno uzavírat pouze smlouvy o nájmu nebo výpůjčce nebytových prostor či pozemků na dobu nepřesahující 12 měsíců. Zveřejnění záměru takového pronájmu nebo výpůjčky dle zákona o obcích zabezpečuje ředitel KC Líšeň. Kopie předmětných smluv předkládá bezodkladně ÚMČ Brno-Líšeň.

Smlouvy o nájmu nebo výpůjčce nebytových prostor na dobu delší než 12 měsíců nebo na dobu neurčitou uzavírá zřizovatel, který též zabezpečuje zveřejnění záměru takového pronájmu nebo výpůjčky dle zákona o obcích.

Jiné dispozice s nemovitým majetkem je oprávněn provádět pouze zřizovatel.

9. Rovněž zřizovatelem svěřené movité věci, které plně nevyužije k výkonu svých činností, je KC Líšeň oprávněno nabídnout k využití jiným subjektům, a to maximálně na dobu nepřesahující 12 měsíců na základě svým jménem uzavíraných smluvních vztahů.

10. KC Líšeň je oprávněno užívat i jiný majetek než majetek zřizovatele, a to na základě svým jménem uzavíraných smluvních vztahů. Kopie předmětných smluv předkládá bezodkladně ÚMČ Brno-Líšeň.

11. KC Líšeň zastupuje Statutární město Brno, městskou část Líšeň před orgány státní správy ve správních řízeních týkajících se zřizovatelem půjčeného a svěřeného majetku za předpokladu souhlasného stanoviska zřizovatele ke konkrétním záměrům KC Líšeň. KC Líšeň je oprávněno nechat se v těchto řízeních zastupovat na základě plné moci zvoleným zástupcem.


III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho schválení Zastupitelstvem městské části Brno-Líšeň.

2. Tento dodatek byl schválen Zastupitelstvem městské části Brno-Líšeň dne 19.9.2019.

V Brně dne 19.9.2019

Statutární město Brno
Městská část Brno-Líšeň
Přirova 2, 628 00 Brno



Mgr. Břetislav Štefan
starosta městské části Brno-Líšeň

